

# WOHNUNGSANGEBOTE 2023

NAME	KONTAKT + ADRESSE DER WOHNUNG	ANZAHL ZIMMER	ANZAHL PERSONEN	AUCH PRAKTI- KANTEN	PREIS	ANMERKUNGEN
<b>Croé</b>	- 0471 136 812 - am Donenbusch, Eupen - <a href="mailto:bribel8@web.de">bribel8@web.de</a>	Schönes eingerichtetes Wg- Zimmer in modernem rauch- und tierfreiem Haus Nähe Stadion und PDS	1	JA	270/ warm	Gemeinsames Bad, Waschmaschine, Küchenbenutzung und Wifi
<b>Blyth</b>	- Schilsweg 83, 4700 Eupen - 087/ 74 40 89 - 0486/11 33 83	2.5	1	JA	300€/ Kalt	Internet Anschluss, Nichtraucherzimmer, separater Eingang, Möbliert
<b>Daniel Drösch</b>	- 0475/438150 - danieldroesch@yahoo.com - Schilsweg	3 Studentenzimmer: Jedes Zimmer ist mit einem eigenen Waschbecken ausgestattet. Zur gemeinsamen Nutzung stehen eine voll ausgestattete Küche, ein Wohnzimmer, ein Badezimmer (mit Dusche und Badewanne) und eine Gäste-Toilette zur Verfügung			€350 alles inklusive. Möbliert kommen €15/Monat dazu	<b>Ab September frei</b> 400m von der Hochschule entfernt
<b>Baudimont</b>	- 0494/493949 - <b>Gospert 83</b>	1 Zimmer möbliert Küche WC Bad Wohnzimmer geteilt			€400/WARM	Internet Ab September frei
<b>Lena Bettendorff</b>	- 0499/222677 - <a href="mailto:lena.bettendorff@hotmail.com">lena.bettendorff@hotmail.com</a>	1 Küche, 1 Wohnzimmer, 1 Badezimmer, 2 Schlafzimmer, Flur, Kellerräume, Garten	1-2		520 € KALTMIETE + CA. 190 € NEBENKOSTEN (GAS, STROM, INTERNET)	Zur Zwischenmiete für 6 Monate von November 2023 bis Mai 2024. Die Wohnung ist sehr zentral

	- Vervierserstraße 36a, 4700 Eupen					gelegen. Man ist zu Fuß innerhalb von fünf Minuten beim Bäcker, Metzger, Supermarkt und im Park. Die Wohnung ist komplett möbliert.
Vossen	- 0484/340 623 - <a href="mailto:andy.vossen@yahoo.de">andy.vossen@yahoo.de</a> - Monschauerstraße 4, Erdgeschoss 4700 Eupen	WG mit 3 möblierten Zimmern ( 13.5 – 17.5 – 19.4 qm), 1 Bad (Dusche), 1 große Küche, 1 Gäste WC	3 x 1	Nein	375 €/warm	Sat-TV Anschluss und Internetanschluss in jedem Zimmer vorhanden, Versicherung inklusive, Nichtraucherzimmer, in direkter Nähe zur AHS
Janzen	- 087/ 490 210 - Neustraße 73,4700 Eupen	1 Zimmer, 1 Küche, 1 Bad	1	JA	250 € + Kosten	Erträge für Nebenkosten müssen selbst abgeschlossen werden, oder es wird eine Pauschale für die Nebenkosten vereinbart, unmöblierte, separate Wohnung in Mehrfamilienhaus, großer Garten zur Nutzung
Mennicken	- 0477/71 44 79 - Fränzel 7, 4700 Eupen	möblierte Studentenwohnung, 2 Zimmer mit Kochgelegenheit, DU/WC, zirka 36 m²	1	/	360€ /warm	inkl. TV-Anschluss und WLAN (keine weiteren Nebenkosten), in zentraler und ruhiger Lage
Spies	- 087/55 31 36 - <a href="mailto:spiesrg@gmail.com">spiesrg@gmail.com</a> - Schilsweg 74, 4700 Eupen	1 Studio (ca. 30 m²)	1	NEIN	345€ /warm + 10€ Anzahlung für's Wasser	2-Zimmerwohnung (Studio), möbliert mit eingerichteter Küche, mit eigener Nasszelle (Dusche, Toilette, Waschbecken) in optimaler Nähe zur Hochschule. Internetanschluss ist im Mietpreis einbegriffen.

<b>Spies</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 087/55 31 36</li> <li>- <a href="mailto:spiesrg@gmail.com">spiesrg@gmail.com</a></li> <li>- in optimaler Nähe zur Autonomen Hochschule, <b>Eupen</b></li> </ul>		1	NEIN	345€ /warm	2-Zimmerwohnung (Studio), möbliert mit eingerichteter Küche, Bad, ohne Nebenkosten für Heizung, Strom und Internetanschluss
<b>Bertemes</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Peter-Becker-Straße 20, 4700 Eupen</b></li> <li>- 0478/68 29 05</li> <li>- <a href="mailto:guido.bertemes@scarlet.be">guido.bertemes@scarlet.be</a></li> <li><b>-Frei ab Januar 2024</b></li> </ul>	1 möblierte Wohnung (ca. 30 m <sup>2</sup> ), mit Kochgelegenheit, Badezimmer mit Dusche und WC, getrennter Eingang, Autostellplatz	1	/	340 €/warm	Zentrale und ruhige Lage in der Oberstadt, inkl. TV-Anschluss und WLAN, Nichtraucherzimmer, separater Eingang
<b>Pitz</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li><a href="mailto:monschauerstrasse12@outlook.com">monschauerstrasse12@outlook.com</a></li> <li>- <b>Monschauerstrasse 12, 4700 Eupen</b></li> <li>- +32 479 97 07 84</li> </ul>	4 möblierte Zimmer inkl. Waschbecken, Gemeinschaftsküche, 2x WC, 2x Bad	4	Ja	All In: 365€+60€ Nebenkosten	Inklusive Heizung, Strom, Wasser, Internet, Voo, Putzfrau -Direkte Nähe zur AHS